

Số: 87/TB-THADS

Hương Sơn, ngày 09 tháng 11 năm 2017

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016.

Căn cứ bản án số: 03/2017/KTM-PT ngày 04/7/2017 của TAND tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 02/2017/QĐST-KDTM ngày 04/8/2017 của TAND huyện Hương Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2017 và Quyết định thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2017 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Hương Sơn;

Căn cứ biên bản kê biên thi hành án ngày 07/11/2017 Chi cục thi hành án dân sự huyện Hương Sơn.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Hương Sơn, thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản thi hành án, nội dung như sau:

- Người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Hương Sơn - Địa chỉ: thôn 1, xã Sơn Giang, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.

- Tài sản đấu giá và giá khởi điểm:

1. Nhà xây 02 tầng diện tích 240m² và Quyền sử dụng đất tại thửa 94, tờ bản đồ số 56, có diện tích 732,6m² (trong đó: đất ở 400m², đất vườn 332,6m². theo Quyết định về việc điều chỉnh biến động quyền sử dụng đất số 3877/QĐ-UBND ngày 12/12/2013 của UBND huyện Hương Sơn), mang tên Nguyễn Thanh Vân và Trần Thị Nga, tại Thôn Công Thương, xã Sơn Kim 1, Hương Sơn, Hà Tĩnh;

* Giá khởi điểm nhà và đất: 3.599.120.000đ (Ba tỷ, năm trăm chín mươi chín triệu, một trăm hai mươi nghìn đồng). trong đó: nhà hai tầng: 1.800.000.000đ và quyền sử dụng đất: 1.799.120.000đ.

2. Quyền sử dụng đất tại thửa 157, tờ bản đồ số 10, có diện tích 350m² (trong đó: đất ở 50m², đất vườn 230m²), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB660486 do UBND huyện Hương Sơn cấp ngày 24/5/2010 mang tên Nguyễn Thanh Vân và Trần Thị Nga, tại Thôn Công Thương, xã Sơn Kim 1, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh;

* Giá khởi điểm: 320.000.000đ (Ba trăm hai mươi triệu đồng)

3. Quyền sử dụng đất tại thửa 157, tờ bản đồ số 10, có diện tích 280m² (trong đó: đất ở 50m², đất vườn 230m²), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK176069 do UBND huyện Hương Sơn cấp ngày 29/9/2008 mang tên hộ Phạm

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. HÀ TĨNH
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 87/TB-THADS
Ngày 09 tháng 11 năm 2017

Anh Sơn, Nguyễn Thị Hạnh, tại Thôn Công Thương, xã Sơn Kim 1, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.

* Giá khởi điểm: 280.000.000d (Hai trăm tám mươi triệu đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: Tổ chức đấu giá phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn yêu cầu, gồm:

+ Hồ sơ pháp lý của tổ chức đấu giá: có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu

+ Số lượng đấu giá viên: Tối thiểu 2 đấu giá viên đáp ứng theo quy định.

+ Có thời gian hoạt động: Từ 3 năm trở lên.

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả: Phù hợp theo yêu cầu của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hương Sơn.

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị trang thiết bị cần thiết: Có phòng đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá.

+ Năng lực, kinh nghiệm: Bản sao giấy đăng ký kinh doanh hoặc quyết định thành lập.

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp: Theo quy định tại Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

+ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 05 ngày làm việc (trong giờ hành chính) kể từ ngày thông báo.

+ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Hương Sơn, địa chỉ: Thôn 1, xã Sơn Giang, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh; Số ĐT: 02393.875.337

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc qua đường bưu điện (tính theo dấu của bưu điện), người nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và CMND. Hồ sơ không được trả lại nếu không được Chi cục thi hành án dân sự huyện Hương Sơn chọn làm đơn vị đấu giá.

- Thời gian công bố kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản vào ngày 16/11/2017.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Hương Sơn thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./

Nơi nhận:

- Cục THADS và STP (để TB công khai trên trang TTĐT);

- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Đình Sỹ